**УКРАЇНА**

**НЕТІШИНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**восьмої сесії Нетішинської міської ради**

**VІ скликання**

\_31.03.2011\_ м.Нетішин № \_8/157\_

Про розмір орендної плати за

земельні ділянки державної і

комунальної власності у межах

міста Нетішина

 Відповідно до статті 25 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", закону України "Про оренду землі", Податкового кодексу України, рішення чотирнадцятої сесії міської ради V скликання від 27 лютого 2007 року № 36 "Про нормативну грошову оцінку земель міста Нетішина", міська рада в и р і ш и л а:

 1.Затвердити розмір орендної плати за земельні ділянки державної і комунальної власності у межах міста Нетішина, згідно з додатком.

 2.Виконавчому комітету міської ради забезпечити у місячний термін з дня набрання чинності цього рішення внесення змін до діючих договорів оренди щодо розмірів орендної плати за земельні ділянки державної і комунальної власності.

3.Визнати такими, що втратили чинність, рішення сімнадцятої сесії Нетішинської міської ради V скликання від 29 травня 2007 року № 5 "Про розмір орендної плати за земельні ділянки державної і комунальної власності у межах міста Нетішина" та двадцять третьої сесії міської ради від 27 травня 2008 року № 12 "Про внесення змін у додаток до рішення сімнадцятої сесії Нетішинської міської ради V скликання від 29 травня 2007 року № 5".

4.Рішення набирає чинності від дня оприлюднення у газеті "Нетішинський вісник".

5.Контроль за виконанням цього рішення покласти цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань бюджету, фінансів, податкової та тарифної політики (Антощук В.С.) та першого заступника міського голови Лєзніка М.Г.

Міський голова О.І.Омельчук

**ЗАТВЕРДЖЕНО**

рішенням восьмої сесії

міської ради VІ скликання

31.03.2011 № 8/157

**Розмір орендної плати**

**за земельні ділянки державної і комунальної власності**

**у межах міста Нетішина**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Категорія земель за функцією використання | Плата за 1 кв.м. орендованої земельної ділянки в рік (% до грошової оцінки) |
| **1.** | **Землі сільськогосподарського призначення:** |  |
| 1.1. | для ведення товарного сільськогосподарського виробництва  | 1 |
| 1.2. | для ведення особистого селянського господарства | 1 |
| 1.3. | для ведення підсобного сільського господарства  | 1 |
| 1.4. | для городництва | 1 |
| 1.5. | для сінокосіння і випасу худоби | 1 |
| 1.6. | для ведення фермерського господарства  | 1 |
| 1.7. | для колективного і індивідуального садівництва | 1 |
| 1.8. | для надання послуг у сільському господарстві | 1 |
| 1.9. | для іншого сільськогосподарського призначення  | 1 |
| **2.** | **Землі житлової та громадської забудови:** |  |
| **2.1.** | **Землі житлової забудови** |  |
| 2.1.1. | для будівництва багатоквартирного житлового будинку | трикратний розмір ставки земельного податку |
| 2.1.2. | для колективного житлового будівництва | трикратний розмір ставки земельного податку |
| 2.1.3. | для будівництва житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)  | трикратний розмір ставки земельного податку |
| 2.1.4. | для будівництва будівель тимчасового проживання | трикратний розмір ставки земельного податку |
| 2.1.5. | для будівництва індивідуальних гаражів | трикратний розмір ставки земельного податку |
| 2.1.6. | для колективного гаражного будівництва | трикратний розмір ставки земельного податку |
| 2.1.7. | для іншої житлової забудови | трикратний розмір ставки земельного податку |

- 2 -

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 2.1.8. | для розміщення (експлуатації, обслуговування) житлових будинків (багатоповерхових, індивідуальних, колективних) | трикратний розмір ставки земельного податку |
| 2.1.9. | для розміщення (експлуатації, обслуговування) індивідуальних та колективних гаражів | трикратний розмір ставки земельного податку |
| **2.2.** | **Землі громадської забудови** |  |
| 2.2.1. | розміщення реклами | 12 |
| 2.2.2. | для будівництва і обслуговування тимчасових споруд (кіоски, павільйони, блок-модулі, літні майданчики, тощо),  | 10 |
| 2.2.3. | розміщення морозильної камери, бочки, лотка, автопричепа | 10 |
| 2.2.4. | для будівництва і обслуговування АЗС | 12 |
| 2.2.5. | для розміщення атракціонів | 10 |
| 2.2.6. | для будівництва та обслуговування аптечних закладів | 5 |
| 2.2.7. | для будівництва та розміщення готелів | 5 |
| 2.2.8. | для будівництва і обслуговування будівель кредитно-фінансових установ | 5 |
| 2.2.9. | для розміщення СТО, майданчика для миття автомобілів | 5 |
| 2.2.10. | для будівництва та обслуговування будівель та підприємств, що здійснюють діяльність у сфері відпочинку та розваг | 5 |
| 2.2.11. | для будівництва та обслуговування капітальних будівель, в яких розміщені заклади торгівлі | 4 |
| 2.2.12. | для будівництва і обслуговування закладів громадського харчування | 3 |
| 2.2.13. | для будівництва і обслуговування об’єктів туристичної інфраструктури | 3 |
| 2.2.14. | для розміщення та обслуговування автомобільних стоянок | 3 |
| 2.2.15. | для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування | 3 |
| 2.2.16. | для будівництва та обслуговування будівель підприємств, що здійснюють колективні, громадські та особисті послуги (за винятком підприємств, що здійснюють діяльність у сфері відпочинку та розваг) | 3 |
| 2.2.17. | для будівництва та обслуговування об’єктів релігійних громад та громадських організацій міста, що не займаються підприємницькою діяльністю | 3 |
| 2.2.18. | для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови | 3 |

- 3 -

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **3.** | **Землі промисловості, транспорту, зв’язку**  |  |
| 3.1. | для будівництва та обслуговування адміністративних будівель, основних, підсобних і допоміжних будівель і споруд виробничого призначення | 3 |
| 3.2. | для здійснення виробничої діяльності | 3 |
| 3.3. | для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов’язані з користуванням надрами | 3 |
| 3.4. | для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства | 3 |
| 3.5. | для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств | 3 |
| 3.6. | для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості | 3 |
| 3.7. | для розміщення та експлуатації будівель та споруд додаткових транспортних та допоміжних операцій | 3 |
| 3.8. | для розміщення та експлуатації об’єктів і споруд телекомунікацій | 3 |
| 3.9. | для розміщення та експлуатації будівель та споруд об’єктів поштового зв’язку | 3 |
| **4.** | **Землі водного фонду** |  |
| 4.1. | для сінокосіння, рибогосподарських потреб | трикратний розмір ставки земельного податку |
| 4.2. | для культурно-оздоровчих, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей | трикратний розмір ставки земельного податку |
| 4.3. | для проведення науково-дослідних робіт | трикратний розмір ставки земельного податку |
| **5.** | **Землі лісового фонду** |  |
| 5.1. | для ведення лісового господарства | трикратний розмір ставки земельного податку |
| 5.2. | для потреб мисливського господарства  | трикратний розмір ставки земельного податку |
| 5.3. | для культурно-оздоровчих, рекреаційних, спортивних та туристичних цілей | трикратний розмір ставки земельного податку |
| 5.4. | для проведення науково-дослідних робіт  | трикратний розмір ставки земельного податку |